IEEM
Instituto Electoral del Estado de México

Columnas Estatales

19 de octubre 2026



SE COMENTA

Que dicen que en la **política** no hay **coincidencias**, y por eso llama la atención que **Cirilo Facundo Hernández**, el único **morenista** en **registrarse** como **aspirante** a **coordinar** la **defensa** de la **transformación** en **Toluca**, además del actual **alcalde**, tenga como lema promocional "sacar a **Toluca** del **bache**", exactamente el mismo que está difundiendo el **Comité Municipal** del **PRI** en la **capital mexiquense**. ¿Cuando el río suena es que agua lleva, o estaremos ante la **presencia** de un pleito por **derechos** de **autor**? Por cierto, a **Don Cirilo** se le ve bastante en anuncios **móviles**, de esos que no cuestan tres pesos... pues a ver.

Que hablando de **aspirinas**, tras el registro de la ahora **expresidenta estatal** de **Morena**, **Luz María Hernández**, para buscar la **coordinación** en **Ecatepec**, el partido deberá definir la sucesión en su **dirigencia**, que en estos momentos es un cargo crucial para lo que viene. Han aclarado que será el **comité nacional** quien intervendrá en este enroque, aunque la lógica dicta que deberá tener visto bueno de la **comandancia política mexiquense**. A ver de qué lado cae el balón en la complicada cancha **morenista estatal**.

Que por cierto, a ver si tomaron **nota** del mensaje del **Secretario General de Gobierno**, **Horacio Duarte Olivares**, quien llamó a los aspirantes a alguna **Coordinación Municipal** de los **Comités de Defensa** de la **Transformación** y la **Soberanía Nacional** a llevar un proceso basado en el **respeto** y la **unidad**. Subrayó que "nadie es dueño de los cargos, de las **instituciones** ni de los **territorios**"... ¿quizá eso fue para que se escuchara más allá del **partido guinda**?

Que mientras son peras o manzanas de la **discordia**, al menos una veintena de **diputados** y **diputadas locales** de **Morena** buscarán **encabezar** alguna **coordinación** a **nivel municipal**, federal o incluso para repetir en el actual **cargo local**, lo cual los pondría a un paso de una **candidatura**. Aunque no deberían **emocionarse anticipadamente** pensando en que les darán las llaves de la **aplanadora**, porque todavía falta definir el **género** que **correspondería** a cada **postulación**, si en su caso tendrá alguna medida **afirmativa**, y hay que especificar también a qué partido de la **coalición** le toca colocar la **ficha**.

LA MAQUINITA..

Encuestas, ambición y el reto

●●La movilización anticipada dentro del grupo parlamentario de Morena en el Congreso mexiquense refleja tanto el peso político de los municipios como el dinamismo de la vida partidista hacia 2026-2027. Que cerca de la mitad de la bancada aspire a una alcaldía o a la reelección muestra la atracción natural que ejercen los gobiernos locales para impactar de forma directa en las comunidades, aunque también impone el reto de mantener la firmeza legislativa. La apuesta de las y los diputados por la transparencia de las encuestas demuestra confianza en sus procesos internos, pero la exigencia ciudadana va más allá de las urnas. El verdadero desafío del movimiento será garantizar que la competencia por candidaturas no debilite el trabajo técnico en la 62 Legislatura ni la representación de sus representados.

Ciudad de las Aves

●● El inesperado reconocimiento a Ecatepec como Ciudad de las Aves rompe con el arraigado estigma de ser solo una densa plancha de asfalto y violencia para situarlo como un referente de conservación metropolitana. Encabezada por la alcaldesa **Azucena Cisneros**, esta distinción internacional no solo visibiliza la riqueza de la Sierra de Guadalupe y sus humedales, sino que valida años de silencioso trabajo ciudadano. La incorporación a la Bird City Network demuestra que el equilibrio entre una urbe vibrante y la protección de 270 especies de aves es posible cuando el gobierno municipal respalda causas comunitarias. Más allá de la medalla ambiental, el reto será traducir este logro en políticas públicas permanentes.



Azucena Cisneros

Entre el discurso y la realidad

●●La intensa gira de **Horacio Duarte** por la Zona Oriente parece responder más a la urgencia de cerrar filas y exhibir músculo partidista que a un avance sustancial en la solución de las profundas carencias del estado. Vender el Plan Oriente como la panacea para 10 millones de mexiquenses bajo la retórica de la «unidad y la transformación» amenaza con quedarse en mero discurso si las 121 obras prometidas sufren los habituales retrasos burocráticos. Aunque el Secretario de Gobierno elogia el respaldo del Congreso local, la subordinación de la bancada oficialista al presupuesto de Delfina Gómez desdibuja el contrapeso legislativo que la entidad requiere. Mientras los informes de gobierno se convierten en pasarelas políticas, la ciudadanía sigue esperando que la coordinación se refleje en calles seguras.



Horacio Duarte

EL UNIVERSAL
ESTADO DE MÉXICO

EL INSURGENTE..

Alertas de género congeladas

●●La postura de la Secretaría de las Mujeres de frenar la activación de nuevas Alertas de Género en Huehuetoca y Zumpango revela una peligrosa resistencia burocrática ante una realidad violenta que ya supera a varios municipios alertados. Aunque la titular **María Rodríguez** defiende que se priorizarán modelos preventivos como las Ciudades Mujeres y los Centros Colibrí, posponer la declaratoria oficial corre el riesgo de minimizar la emergencia que enfrentan miles de mexiquenses en esas localidades. La efectividad de la política pública no se mide por la cantidad de proyectos en papel ni por los millonarios presupuestos comprometidos a futuro, sino por la contención inmediata de las agresiones fatales.



María Esther

Del poste a la calle: pasos firmes

●●El retiro de más de 800 cámaras de videovigilancia en el Valle de México representa un paso indispensable y valioso por parte de las autoridades para devolver la tranquilidad a las calles. La oportuna intervención coordinada entre la Secretaría de Seguridad estatal, la Fiscalía mexiquense y las fuerzas federales demuestra que, cuando existe voluntad de trabajo en equipo, se pueden desactivar con éxito las herramientas que afectaban la privacidad y seguridad de la comunidad. Que Naucalpan encabece estas acciones habla de un esfuerzo enfocado por atender de fondo los puntos más sensibles de la infraestructura pública. Mantener este ritmo de operativos y dar seguimiento puntual a las investigaciones será clave.

El escudo de Probosque

●● La capacitación preventiva impartida por Probosque al Cuerpo de Dragones llega en un momento oportuno ante los alarmantes pronósticos de sequía prolongada para la temporada 2026-2027 en el Estado de México. Encabezada por **Alejandro Sánchez**, la actualización técnica en Donato Guerra y Texcoco evidencia una acertada visión anticipatoria que privilegia la preparación y la vida de los combatientes. Coordinar esfuerzos entre el gobierno estatal y la Conafor no solo fortalece la protección de las zonas de recarga acuífera, sino que blinda el patrimonio forestal . El verdadero examen para las brigadas comunitarias y oficiales no estará en las aulas ni en los manuales de seguridad, sino en la capacidad de despliegue en campo cuando el fuego azote la entidad. Anticiparse es la única fórmula para evitar que la emergencia climática vuelva a consumirse los pulmones verdes del Valle de México.



Alejandro Sánchez

EN LOS PASILLOS

LA INCÓGNITA

Cuentan que la reforma a la Ley de la Universidad Autónoma del Estado de México **(UAEMéx)**, llegará al Congreso el 21 de octubre, con **propuestas** de los foros **universitarios**, observaciones del Consejo Universitario y **aportaciones** de los **diputados**. Tres voces que **no** necesariamente coinciden. La pregunta es, cuánto de lo que pidió la **comunidad universitaria** llegará realmente a la **ley**.

LLEGARA ACUERDOS

Aseguran que al Instituto Mexicano del Seguro Social **(IMSS)**, le llueven problemas por todos los **frentes**. Trabajadores protestan por salarios y falta de **insumos**, **pacientes** padecen las **carencias** y ahora, tres mil 500 familias del Edomex Poniente podrían quedarse **sin guardería** por desacuerdos en los contratos. **¿Qué más falta?**, sólo llegar a acuerdos.

PRESERVACIÓN

Comentan que los campos de Río Hondo, utilizados para actividades deportivas, **recreativas** y fiestas **patronales**, quedaron incorporados al **patrimonio** municipal de Naucalpan, luego de que el Cabildo **aprobara** la suma de 18 mil 965.37 **metros cuadrados** destinados a un **parque público**. La medida brinda respaldo jurídico al **destino** público de los terrenos, por supuesto, el gobierno se **comprometió** a preservar las actividades **deportivas**, **culturales** y **tradicionales** que se desarrollan en el lugar.

ESPERAN PAGOS

Dicen que además del susto, la explosión de una **gasera** en plena **zona** habitacional de la colonia **Loma Bonita**, en Coacalco, dejó múltiples **daños** materiales y una gran **inquietud** entre habitantes que exigen la **cobertura** de las **afectaciones** por parte de la empresa **gasera**, a **diez viviendas**, dos tiendas de abarrotes, tres **automóviles y cuatro motocicletas.**

columnalospasillos@gmail.com

El Sol de Toluca

19/10/2026 Página 19



Fernando Díaz Juárez

Operación judicial al límite: Los números detrás de los juzgados

Detrás de cada expediente que ingresa a un órgano jurisdiccional, late una historia de vida: la manutención de un menor; la disputa por una herencia; la incertidumbre ante un despido o el cobro de una deuda que atenta contra la estabilidad de una familia. En el Estado de México, hogar de más de 17 millones de personas, el cauce de estos conflictos adquiere dimensiones monumentales que no tienen comparación con ninguna otra Entidad Federativa.

Por un lado, el Poder Judicial del Estado de México se sitúa a la cabeza entre todos los Poderes Judiciales locales en cuatro indicadores críticos: Primer lugar nacional en el número de habitantes que atiende; en asuntos ingresados con más de 292 mil expedientes en un año; en asuntos concluidos con más de 230 mil resoluciones y en sentencias publicadas, concentrando una de cada nueve de las que se emiten en el ámbito estatal en nuestro país. Cada día hábil se reciben 1,306 asuntos nuevos, lo que representa cuatro veces más que el volumen habitual de cualquier otro Poder Judicial local.

Detrás de ello, late una carencia estructural. El Poder Judicial se ubica en el extremo opuesto cuando se evalúan las herramientas con que cuenta y ––al elaborar el recuento de estas variables en tasa de 100 mil habitantes––, la institución cae a los últimos puestos de la clasificación: Lugares 27 y 29 de 32 en el número de Magistrados y Jueces; posición 31 en personal y; último lugar ––32 de 32–– en Juzgados, Salas y Tribunales. Existen apenas 1.2 órganos jurisdiccionales por cada 100 mil habitantes, frente a una media nacional de 3.0, lo que significa que la infraestructura judicial está reducida a menos de la mitad del estándar nacional.

El contraste con la Ciudad de México permite entender con precisión esta asimetría. En el Estado de México se atiende a casi al doble de habitantes y se concluyen tres veces más asuntos; sin embargo, se opera con un presupuesto 33% menor, con 69% menos personal y con 87% menos órganos jurisdiccionales. Mientras que la capital de la República ejerce un presupuesto de 897 pesos por habitante y eroga 107 mil pesos por asunto concluido, en el Estado de México se dispone de 353 pesos por habitante y el costo por asunto concluido es de 27 mil pesos, es decir, cuatro veces menos.

Esta disparidad se traduce en jornadas intensas para las personas servidoras judiciales. Cada Jueza o Juez atiende en promedio 750 asuntos al año, un 44% más que la media de los Estados del país. Por materia, la sobrecarga es todavía es más evidente: La Familiar supera en un 84% al promedio nacional; la Civil y Mercantil, en un 88% y; Laboral, en un 43%.

Solo para alcanzar la media de los Estados, el Poder Judicial mexiquense necesitaría sumar a su operación diaria, 190 Juzgados, 8 Salas y 3,740 servidores judiciales. Los datos dibujan a una institución que procesa volúmenes extraordinarios en condiciones de extrema sobredemanda en un contexto social, económico y geográfico altamente diversificado y con Regiones Judiciales en las que los traslados de operadores jurídicos y personas usuarias revisten un desafío, dadas las distancias a recorrer.

Garantizar una justicia oportuna y cercana para millones de familias, ciertamente depende de la vocación, pundonor y entrega de quienes todos los días laboran en 219 órganos jurisdiccionales de este Poder público, pero también de cerrar una brecha que hoy por hoy representa un desafío al que de forma permanente se orienta la inmensa mayoría de los recursos humanos, financieros, materiales y tecnológicos de la institución.

Presidente del Órgano de Administración Judicial del PJEM
X: **@FernandoDiazJ**

EL UNIVERSAL
ESTADO DE MÉXICO

Martha González

Desde la trinchera

La danza de las cifras refuerza percepción de inseguridad



La seguridad pública sigue siendo uno de los mayores desafíos del Estado de México. Además de combatir los delitos, las autoridades deben ofrecer información clara, comparable y confiable. La diversidad de cifras y metodologías dificulta que la ciudadanía comprenda los avances y, sobre todo, los problemas pendientes.

Uno de los cuestionamientos es que 90 por ciento de la población adulta considera inseguro vivir en la entidad y 94.3 por ciento de los delitos no se denuncia. Son indicadores preocupantes que obligan a mirar más allá de los discursos oficiales y preguntarse qué tan cerca están los resultados institucionales de la realidad cotidiana.

Y es que, cuando los registros oficiales, los reportes de las fiscalías y las mediciones de percepción ofrecen perspectivas distintas, el ciudadano termina recurriendo a su propia experiencia. Lo que sucede en su colonia, en el transporte público o al regresar a casa pesa más que cualquier porcentaje. La percepción no sustituye a las estadísticas, pero ambas deben analizarse para entender el problema.

La enorme cifra negra evidencia la brecha entre los delitos cometidos y aquellos que se denuncian formalmente. Esto limita la capacidad para dimensionar la delincuencia y obliga a revisar por qué tantas víctimas no acuden a las autoridades. La desconfianza, los trámites y una atención poco sensible pueden influir en esa decisión.

Ante este panorama, el gobierno estatal debería convocar a la Secretaría de Seguridad, la Fiscalía General de Justicia, el INEGI y los municipios para construir un diagnóstico integral. No se trata de uniformar cifras a conveniencia, sino de explicar sus diferencias, metodologías y alcances.

El acuerdo debe traducirse en un informe público periódico que distinga incidencia delictiva, percepción de inseguridad, cifra negra, denuncias y casos judicializados. Los datos deben desglosarse por municipio y tipo de delito, con periodos comparables, metas verificables y explicaciones accesibles.

También hacen falta indicadores para evaluar la atención en las agencias del Ministerio Público y dar seguimiento a las quejas ciudadanas.

Un diagnóstico compartido y verificable es indispensable para dejar atrás la disputa de cifras y concentrarse en prevenir delitos, investigar y recuperar la confianza pública.

Además, el Congreso mexiquense debe exigir cuentas sobre esos resultados y promover evaluaciones que permitan detectar fallas, corregir estrategias y comprobar si los recursos destinados a seguridad generan mejoras.

La transparencia no consiste únicamente en publicar estadísticas, sino en convertirlas en decisiones y resultados medibles.

Un diagnóstico compartido y verificable es indispensable para dejar atrás la disputa de cifras y concentrarse en prevenir delitos, investigar y recuperar la confianza pública.

Mientras las instituciones discuten sus indicadores, las familias calculan riesgos antes de salir de casa.

La seguridad no se decreta ni se presume: se demuestra con datos confiables, autoridades que respondan y resultados que los mexiquenses puedan reconocer en las calles.

LA ÚLTIMA TRINCHERA

Ya empiezan las renuncias de funcionarios, legisladores y hasta líderes partidistas en busca de una posición para la siguiente elección. En Morena han la señal de arranque y pronto veremos movimientos en los demás partidos.

Ya no parecen campañas adelantadas, se percibe que el tiempo es ahora. Mientras, el tribunal habla de las primeras denuncias, apenas 27, veremos cómo avanza. ●

PERIODISMO INDEPENDIENTE DIGNO DE SU HOGAR
HERALDO
ESTADO DE MÉXICO

ideas & voces

editorial

EL ÚLTIMO TRIMESTRE DEL AÑO REPRESENTA UNA OPORTUNIDAD PARA DINAMIZAR la economía del Estado de México. Ferias, festivales y conciertos atraen visitantes, impulsan el consumo y generan ingresos para comercios, restaurantes y establecimientos que esperan estas temporadas para mejorar sus ventas.

En Toluca y Metepec, la Feria y Festival del Alfeñique, Quimera y la Feria Internacional del Libro del Estado de México (FILEM) demuestran que la cultura también puede ser un motor económico. Detrás de cada visitante hay empleos temporales y oportunidades para pequeños comerciantes y prestadores de servicios.

Fernando Reyes Muñoz, presidente de Canaco, estima que Toluca recibirá más de seis millones de visitantes y una derrama superior a 17 millones de pesos. La expectativa creció con los conciertos de Caifanes y Los Tigres del Norte en la explanada del Mercado Juárez, que atraerán público de otros municipios y de la Ciudad de México, favorecido por la conexión del Tren Interurbano El Insurgente.

Sin embargo, el éxito no debe medirse únicamente por la asistencia. También hacen falta seguridad, transporte suficiente, limpieza y orden vial para evitar que los beneficios económicos contrasten con servicios rebasados y molestias para los vecinos.

La verdad es que estas celebraciones pueden dejar mucho más que escenarios llenos. El reto de las autoridades y el sector empresarial es impulsar el consumo local y respaldar a los pequeños negocios, para que la derrama económica alcance a más familias. Porque una feria exitosa no termina cuando se apaga la música, sino cuando sus beneficios permanecen en los bolsillos de quienes sostienen la economía mexiquense.

RASTROS Y ROSTROS

ANA LILIA GARCÍA CASTELÁN

@anali400300



La disciplina hegemónica

La desahogada glosa con motivo del tercer informe de gobierno de la mandataria Delfina Gómez Álvarez ante el pleno de la LXII Legislatura del Estado de México, trasciende el simple cumplimento de un protocolo constitucional; es una fotografía nítida del reordenamiento del poder en el corazón político del país. El contraste ideológico durante la comparecencia del gabinete confirma que la entidad se consolida como el principal bastión institucional de la Cuarta Transformación, y expone las severas limitaciones operativas de una oposición que intenta reconfigurar sus narrativas frente al bloque mayoritario.

Desde la perspectiva del oficialismo, la bancada de Morena y sus aliados operaron bajo una estrategia de blindaje y legitimación del proyecto del Ejecutivo estatal. Articulados en torno a la figura del secretario General de Gobierno, Horacio Duarte Olivares, los legisladores de la mayoría matizaron el debate técnico hacia la reafirmación del relato de "cambio de régimen". El acento se puso en el despliegue de la política social y en la inversión prioritaria para la zona oriente, alineando orgánicamente la agenda mexiquense con la visión presupuestal y de movilidad impulsada a nivel federal. Con ello, Morena demuestra disciplina de bancada para proyectar estabilidad gubernamental e invisibilizar cualquier atisbo de fisura interna en el ecuador del sexenio.

Por su parte, la respuesta del bloque opositor (PRI, PAN, PRD y Movimiento Ciudadano), deja ver un viraje procedimental ante la imposibilidad de incidir numéricamente en las votaciones del pleno. Al enfocar sus críticas en la exclusión de áreas clave del esquema de comparecencias presenciales -como Salud, Movilidad o Agua-, la oposición deja sobre la mesa el debate, el control parlamentario y la atenuación del contrapeso legislativo. No obstante, si bien bancadas como la del PAN apuntaron a requerimientos de información por escrito para cuestionar el déficit en servicios públicos e inseguridad, sus señalamientos adolecen de la fuerza política requerida para arrebatar la agenda pública a la narrativa dominante del palacio de gobierno.

En conclusión, la glosa parlamentaria en el Palacio Legislativo en Toluca, deja un saldo que ratifica la hegemonía política de Morena, no obstante, también deja abiertas interrogantes de fondo sobre la efectividad del contrapeso legislativo en la entidad. Mientras que el Ejecutivo valida la solidez de sus pilares presupuestales y sociales para la segunda mitad de la gestión, la efectividad de la fiscalización ciudadana hoy depende de la capacidad de la oposición para traducir sus cuestionamientos administrativos en una alternativa política real. El verdadero reto democrático para la LXII Legislatura no descansa en las formas del debate protocolario, sino en la verificación sistemática de que los compromisos anunciados se transformen en gobernabilidad efectiva para los mexiquenses...



El pico del pollo

Alfredo Albíter Sánchez
alfredo.albiter@capitalmedia.mx

Naucalpan, giro histórico en seguridad (dos)

Así abordamos, en la última entrega el tema de la baja en robo de vehículos en el Naucalpan de Isaac Montoya, y aquí parte de lo platicado: "Pasar de mil 291 unidades sustraídas en los primeros nueve meses de 2024 a 480 en 2026 no es solo una estadística más; significa 811 familias que no sufrieron la pérdida de su patrimonio ni el impacto violento de la delincuencia. Con las cifras recientes de OCRA, -septiembre- se demuestra que cuando hay estrategia, voluntad y coordinación, la tendencia se puede revertir de forma drástica y se pasa del cuarto al lugar 28 nacional: Una transformación sustancial"...De esta forma el avance más revelador de este informe se observa en la posición que ocupa Naucalpan a nivel nacional e interestatal. En 2024, el municipio se posicionaba en un preocupante cuarto lugar nacional entre las demarcaciones con mayor tasa de robo de vehículos asegurados por cada 100 mil habitantes. Hoy, Naucalpan ha descendido al lugar 28, saliendo por completo del grupo de los 20 municipios más vulnerables del país. En el plano estatal, el giro es igualmente claro: de ser el segundo municipio con mayor incidencia en 2024, cayó al undécimo lugar en 2026, disminuyendo su tasa de 154.7 a 57.5 casos por cada 100 mil habitantes. Por ello no es casualidad

Con las cifras de OCRA se demuestra que cuando hay estrategial, la tendencia se revierte

que durante casi dos años la administración del alcalde Isaac Montoya, tenga un desempeño positivo, ello radica en que supera con creces la dinámica observada en otras regiones vecinas y en el resto de la República. Entre 2025 y 2026, mientras que la reducción de este delito fue del 18 por ciento en lo nacional, del 20 por ciento en el Estado de México y del 16 por ciento en la Ciudad de México, Naucalpan registró un descenso del 46% por ciento. Este diferencial confirma que los resultados en el municipio no son producto de una inercia generalizada o casualidad regional, sino del impacto directo de las políticas locales. Así llegamos a observar un modelo de seguridad que da frutos en la gestión de Isaac Montoya, pues la estrategia de seguridad ha apostado por la reestructuración operativa: la consolidación de la Guardia Municipal, una mayor presencia territorial, operativos focalizados en zonas de alto riesgo, el aprovechamiento de tecnología e inteligencia y, sobre todo, una estrecha coordinación con las fuerzas de seguridad y federales. El promedio actual de 1.8 robos diarios representa el punto más bajo en los últimos cinco años para la demarcación. Mantener esta tendencia descendente y consolidar un modelo de policía de proximidad será clave para recuperar de forma integral la tranquilidad comunitaria e Isaac Montoya ya lo demostró.

La rabadilla del Pollo

Pollos en el tejado me dicen, el que se pasó de listo y lanza, fue Aníbal González Pedraza en Xonacatlán durante un evento dónde sin menor recato le dijo a la magistrada Erika Ícela Castillo que se callara porque él seguía en su Narnia personal y de lucimiento. ¿Qué tal?, el Aníbal, se "enrabia" cuando siente que no han escuchado lo suficiente su "perorata" llena de, ¡pues nada! Lo bueno es que frente a él tenía a una dama...Aunque el INEGI diga lo contrario... por hoy, cierro pico... Acompáñame de lunes a viernes, de 13:00 a 14:00 horas, en Capital Noticias, por el 89.3 de FM y 830 de AM...Shalom.

PERIODISMO INDEPENDIENTE DIGNO DE SU HOGAR
HERALDO
ESTADO DE MÉXICO

Sin Tilubeos

Diana Mancilla Álvarez

Más caos para Naucalpan

La autorización y edificación de nuevos fraccionamientos en la zona de Lomas Verdes, municipio de Naucalpan de Juárez, ha generado molestia y malestar entre los vecinos, al grado de que han realizado bloqueos vehiculares en protesta por la construcción de esos macro complejos inmobiliarios.

La mayor parte de las manifestaciones populares recientes se centran en contra de dos desarrollos habitacionales verticales denominados "La Luna" y "La Fortuna" en donde, según denuncias de los vecinos, se pretenden edificar más de mil departamentos, además de otro proyecto contemplado en Santa Cruz Acatlán que prevé 462 viviendas adicionales.

Los colonos de Lomas Verdes y fraccionamientos colindantes argumentan que la infraestructura actual de la zona no tiene la capacidad para soportar la cantidad de nuevos residentes que llegarán masivamente.

Vale recordar que la avenida Lomas Verdes sufre de saturación desde hace años por su conexión con el Boulevard Manuel Ávila Camacho y la autopista Chamapa–Lechería. Los vecinos advierten que añadir miles de vehículos al flujo diario colapsará por completo el tránsito. Critican que el acceso al nuevo proyecto se planee por calles internas de la primera sección, como Paseo Quetzal o Paseo Faisán, en lugar de vialidades principales o zonas como San Mateo Nopala.

Además, se han reportado afectaciones físicas y grietas en las viviendas colindantes debido al uso de maquinaria pesada. Asimismo, denuncian fugas constantes provocadas por la ruptura accidental de tuberías de agua y gas natural subterráneo durante las excavaciones.

El gobierno municipal se deslindó de los permisos de construcción, aclarando que las autorizaciones y licencias de impacto urbano fueron otorgadas durante la administración panista anterior, encabezada por Angélica Moya Marín entre 2022–2024, pero se comprometió a establecer mesas de diálogo para revisar la legalidad y mitigar el impacto dentro del marco normativo local.

El conflicto llegó a los tribunales, ya que empresas inmobiliarias como Desarrollo Estimable interpusieron demandas civiles multimillonarias contra los representantes vecinales que lideraban las protestas, exigiéndoles indemnizaciones bajo el argumento de que las manifestaciones dañaban la preventa de los departamentos

Y es que vecinos de la zona protestaron y bloquearon la avenida Lomas Verdes, con dirección hacia la zona de Periférico, para exigir respeto al uso de suelo de sus viviendas ante la construcción de complejos inmobiliarios. Los manifestantes denunciaron la construcción de más de mil desarrollos: casas, edificios y departamentos, cerca de sus propiedades en Privada Lomas Verdes y Luna Residencial.

Advirtieron sobre posibles afectaciones no sólo al medio ambiente, sino a los servicios de agua y luz y a las vialidades de San Mateo y la parte alta de Lomas Verdes, así como el incremento de la delincuencia, ante la llegada de más habitantes y el paso de unidades de carga pesada, afectando la carpeta asfáltica.

Esto se ha convertido en un problema legal que parece no tendrá un final feliz por todos los actores involucrados: colonos, empresarios inmobiliarios, proyectistas, contratistas y las autoridades municipales. Es complicado que revoquen los permisos ya autorizados, pero los colonos tienen razón, esta zona ya es una antesala del infierno; con los nuevos fraccionamientos será un completo infierno por la precariedad de los servicios y la saturación de las vialidades.